

## OBEC PREDMIER

Stavebný úrad  
013 51 Predmier

Č.s.: SÚ-645/2022/MI

V Bytči dňa: 12.12.2022

### OZNÁMENIE ZAČATIE ÚZEMNÉHO KONANIA VEREJNOU VYHLÁŠKOU A UPUSTENIE OD ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

**Stavebník : ABC Building, s.r.o.**

Ružinovská 44  
821 03 Bratislava

**V zastúpení : Ing. Angelika Letková**

Dukelská 277/16  
014 01 Bytča

(ďalej len "navrhovateľ") podal dňa 30.11.2022 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

#### **„ Skladová hala -novostavba „**

Objekty: **SO 01 Skladová hala**

**SO 02 Spevnené plochy a komunikácie**

**SO 03 Rozšírenie areálového rozvodu vody, PO vodovod**

**SO 04 Rozšírenie areálového rozvodu splaškovej kanalizácie**

**SO 05 Dažďová kanalizácia**

**SO 06 Rozšírenie areálového rozvodu elektriky**

**SO 07 Rozšírenie areálového rozvodu plynu**

na pozemku parc.č. **CKN 991/15, 991/18, 991/19, 991/1, 991/20, 951/9 (KNE 899 – cesta)** v k.ú. **Predmier**. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Predmier, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle § 36 ods.1 stavebného zákona **oznamuje začatie územného konania** dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom a v zmysle § 36 ods.2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania.

V zmysle § 36 ods.2 stavebného zákona stavebný úrad určuje účastníkom lehotu **7 pracovných dní na uplatnenie námietok** od doručenia tohto oznámenia. Stavebný úrad upozorňuje, že **na neskoršie podané námietky sa neprihliadne**.

V zmysle § 42 ods.5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

V zmysle § 36 ods.3 stavebného zákona dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom stavebnom úrade pre obce v okrese Bytča. Námestie SR 5, 014 01 Bytča, I. poschodie, v dňoch pondelok, streda od 8.00 – 15.00 hod. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.



**Štefan Klus**  
starosta obce

**Doručí sa:**

1. Ing. Angelika Letková, Dukelská 277/16, 014 01 Bytča - zástupca
2. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
3. Ing. Marek Cangár, PhD., DAQE Slovakia s.r.o., Pribinova 8953/62, 010 01 Žilina - projektant

-Neznámym vlastníkom pozemkov register „ C “parc.č. 985/3 KN, 951/9 KN sa doručuje verejnou vyhláškou

**Na vedomie:**

4. ŽSR, Bratislava, Oblastné riaditeľstvo Žilina, Ul. 1. mája 34, 010 01 Žilina
5. ŽSR, Bratislava, Oblastné riaditeľstvo Žilina, Sekcia elektrotechniky a energetiky, ul. Čsl. Brigády 46, 038 61 Vrútky
6. ORPZ v Žilina ODI, Veľká Okružná 31, 010 75 Žilina
7. SPP-D a.s., Mlynské nivy súp. č. 44, 825 19 Bratislava
8. OR HaZZ, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina
9. SEVAK a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
10. RÚVZ Žilina, V. Spanyola 27, 011 71 Žilina
11. OÚ Bytča , ŽP – OO, Zámok 104, 014 01 Bytča

**Na vedomie: pokračovanie str. 3**



12. OÚ Bytča , ŽP – VS, Zámok 104, 014 01 Bytča
13. OÚ Bytča , ŽP – OH, Zámok 104, 014 01 Bytča
14. OÚ Bytča , ŽP – OPaK, Zámok 104, 014 01 Bytča
15. Stredoslovenská Distribučná, a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
16. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
17. OÚ Žilina, OCDaPK, Vysokoškolačkov 8556/33B, 010 08 Žilina
18. Spis

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou neznámym vlastníkom pozemku register "C" parc.č. 985/3 KN, 951/9 KN v katastrálnom území Predmier v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona 61 ods.4 § 26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu obce Predmier. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: *20.12.2022* .....

Zvesené dňa: *5.1.2023* .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

